

Протокол № 122
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельного участка

г. Калининск

«11» ноября 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

М.В. Коваль
В.В. Орлова
С.Н. Сигачева
Г.В. Сагалаева
Н.С. Евтушенко
Е.Н. Умришова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «15» ноября 2021 г. по продаже права собственности земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

земельный участок общей площадью 1 220 000 (один миллион двести двадцать тысяч) квадратных метров

кадастровый номер **64:15:111205:1**

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Малоскаториновского МО (земельный участок расположен примерно в 6,3 км. от с. Большая Ольшанка по направлению на северо-восток).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: 197311 кв.м., 3635 кв.м. предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 5 870 000 (пять миллионов восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 176 100 (сто семьдесят шесть тысяч сто) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Киленников Ян Александрович Заявка подана претендентом 27 октября 2021 года.	5 870 000 рублей, платежное поручение № 195 от 26.10.2021 года.	1

Вследствие того, что на лот № 1 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного участка Киленникову Яну Александровичу отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного участка назначенный на **15 ноября 2021 года** признать несостоявшимся, так как на Лот № 1, подана только одна заявка от Киленникова Яна Александровича.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

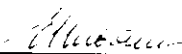
5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 1.

6. Направить Киленникову Яну Александровичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

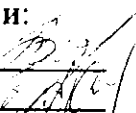
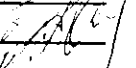
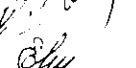
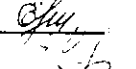
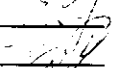
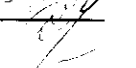
Председатель аукционной комиссии

 **М.В. Лобазова**

Заместитель председателя аукционной комиссии

 **Е.В. Ильяшенко**

Члены аукционной комиссии:

	М.В. Коваль
	В.В. Орлова
	С.Н. Сигачева
	Н.С. Евтушенко
	Е.Н. Умришова
	Г.В. Сагалаева