

Протокол № 123
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельного участка

г. Калининск

«18» ноября 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

М.В. Коваль

В.В. Орлова

С.Н. Сигачева

Г.В. Сагалаева

Н.С. Евтушенко

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «22» ноября 2021 г. по продаже права собственности земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

Саратовская область, Калининский район, земли Малоокатериновского муниципального образования, земельный участок расположен примерно в 3,5 км от с. Большая Ольшанка по направлению на юго-запад).

Земельный участок площадью 163300 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:270603:229.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: 10841 кв.м., 11205 кв.м., весь - предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ.

Разрешенное использование: растениеводство.

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 785 000 (семьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 23 550 (двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Радаев Роман Викторович Заявка подана претендентом 16 ноября 2021 года.	785 000 рублей, чек-ордер от 16.11.2021 года	1

Вследствие того, что на лот № 1 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного участка Радаеву Роману Викторовичу отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных

участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного участка, назначенный на **22 ноября 2021 года** признать несостоявшимся, так как на лот № 1, подана только одна заявка от Радаева Романа Викторовича.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 1.

6. Направить Радаеву Р.В. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

Председатель аукционной комиссии



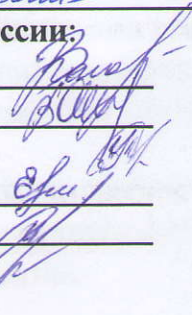
М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии



Е.В. Ильяшенко

Члены аукционной комиссии:



М.В. Коваль

В.В. Орлова

С.Н. Сигачева

Н.С. Евтушенко

Г.В. Сагалаева