

Протокол

«31» мая 2022 года

1. Место проведения аукциона: Саратовская область, город Калининск, улица Коллективная, № 61, 3 этаж, зал заседаний.

Секретарь **Умришова Елена Николаевна**

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя: Ильяшенко Екатерина Владимировна

Коваль М.В.

Сигачева С.Н.

Орлова В.В.

Евтушенко Н.С.

2. Предмет аукциона:

Земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, Малоекатериновское МО, в 3,2 км северо-восточнее с. Федоровка.

Земельный участок площадью 112 200 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:150208:235.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 786 000 (семьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 23 580 (двадцать три тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

3. На основании протокола № 147 от 27 мая 2022 года заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка, участниками аукциона по Лоту № 1 признаны следующие участники аукциона: (ФИО и (или) наименование юридического лица и место жительства (место нахождение) физических лиц и (или) юридических лиц:

п/п	ФИО претендентов/наименование юридического лица	Место жительства/юридический адрес	№ лота
1	Галактионов Юрий Геннадьевич	Саратовская область, Балашовский район, с. Репное, ул. Космонавтов, д.120	1
2	Киленников Ян Александрович	г. Москва, мул. Садовническая, дом 57, стр. 2, кв.	1

4. Претендент Галактионов Юрий Геннадьевич на открытый аукцион, назначенный на 31 мая 2022 года в 09 часов 00 минут не явился. В соответствии со ст.39.12 ЗК РФ аукцион признан несостоявшимся. Договор купли-продажи земельного участка будет заключен с Киленниковым Яном Александровичем. Управление земельно-имущественных отношений направит победителю аукциона, а именно Киленникову Яну Александровичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона

5. Лот № 2

Земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, Малоекатериновское МО, в 2,3 км северо-восточнее с. Федоровка.

Земельный участок площадью 217 600 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:150211:214.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: 1065 кв.м., весь – предусмотренные ст.ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 1 524 000 (один миллион пятьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 45 720 (сорок пять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

6. На основании протокола № 147 от 27 мая 2022 года заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка, участниками аукциона по Лоту № 2 признаны следующие участники аукциона: (ФИО и (или) наименование юридического лица и место жительства (место нахождение) физических лиц и (или) юридических лиц:

п/п	ФИО претендентов/наименование юридического лица	Место жительства/юридический адрес	№ лота
1	Алапаев Джембулат Вахаевич	Саратовская область, Калининский район, г. Калининск, ул. Чапаева, д.82	2
2	Киленников Ян Александрович	г. Москва, мул. Садовническая, дом 57, стр. 2, кв. 118.	2

7. Участник с номерной карточкой № 2 – Киленников Ян Александрович сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 1 524 000 (один миллион пятьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Цена, установленная аукционом составляет 1 569 720 (один миллион пятьсот шестьдесят девять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

8. Победителем аукциона по лоту № 2 признан участник с номерной карточкой № 1- Алапаев Джембулат Вахаевич. Управление земельно-имущественных отношений направит победителю аукциона, а именно, Алапаеву Джембулату Вахаевичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

9. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договора купли-продажи земельных участков будут заключены не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

10. Подписанный протокол о результатах аукциона по продаже права собственности земельных участков, расположенных на территории Калининского муниципального

района Саратовской области является основанием для заключения договоров купли-продажи земельных участков.

11. С условиями и порядком подписания договора купли-продажи земельного участка ознакомлен: Киленников Ян Александрович.

12. Победитель аукциона по лоту №1

Киленников Ян Александрович

13. С условиями и порядком подписания договора купли-продажи земельного участка ознакомлен: Алапаев Джамбулат Вахаевич.

14. Победитель аукциона по лоту №2

Алапаев Джамбулат Вахаевич

Никонова Нина Вячеславовна

(аукционист)

Председатель Аукционной комиссии: М.В. Лобазова

Заместитель председателя: Е.В. Ильяшенко

Члены Аукционной комиссии:

Коваль М.В.
Е.Н. Умришова
С.Н. Сигачева
В.В. Орлова
Н.С. Евтушенко