**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МАЛОЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 12 ноября 2014 года № 50-24/03**

**Об установлении земельного налога**

**на территории Малоекатериновского**

**муниципального образования**

В соответствии со ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации, главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. 21 Устава Малоекатериновскогомуниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов Малоекатериновского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2015 года на территории Малоекатериновского муниципального образования земельный налог.

2. Установить на территории Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области налоговые ставки согласно приложению.

3. Установить (определить) порядок и сроки уплаты земельного налога:

3.1. Налогоплательщики – организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 15 мая, до 15 августа, до 15 ноября текущего налогового периода, рассчитанные как одна четвертая налоговой ставки процентная доля налоговой базы по состоянию на 1 января года являющегося налоговым периодом.

3.2. По итогам налогового периода налогоплательщики – организации, не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивают сумму налога, определяемую как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Установить порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Освобождаются от уплаты земельного налога на 100 процентов:

- органы местного самоуправления;

- муниципальные учреждения образования, здравоохранения, культуры и спорта, объекты инженерной инфраструктуры ЖКХ, финансируемые из бюджета муниципального района и бюджета поселения.

6. Освобождаются от уплаты земельного налога организации - инвесторы в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта. Организация – инвестор – это физическое или юридическое лицо, зарегистрированное на территории Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района, осуществившее капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования в размере не менее 50 миллионов рублей. Организация – инвестор освобождается от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика. В целях применения настоящей статьи приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования являются следующие виды экономической деятельности:

- А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство;

- D. Обрабатывающие производства;

- F. Строительство;

- О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

7. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской от 25.08.2014 года № 46-19/03 «Об установлении земельного налога на территории Малоекатериновского муниципального образования».

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в средствах массовой информации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

**Глава Малоекатериновского МО Н.В. Белюкова**

Приложение к решению

Совета депутатов

Малоекатериновского МО

от 12.11.2014 г. № 50-24/03

Ставки

земельного налога за использование земель

в границах Малоекатериновского муниципального образования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Ставказемельногоналога в % |
| 1 | Земли, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства | 0,2 |
| 2 | Земли, приобретенные (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства | 0,2 |
| 3 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 4 | Земли сельскохозяйственного назначения, не используемые для сельскохозяйственной деятельности  | 1,5 |
| 5 | Земли, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 6 | Прочие земельные участки | 1,5 |