**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАЛОЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 01 февраля 2021 года № 2-п**

**«Об условиях проведения аукциона на земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, Малоекатериновское муниципальное образование»**

В соответствии со ст. 11, 39.11. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями), постановлением администрации Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» от 01 сентября 2016 года № 94-п (с изменения и дополнениями) и руководствуясь Уставом Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить продажу права на заключение договора аренды земельного участка сроком 5 (пять) лет, находящийся в муниципальной собственности, площадью 316400 кв. м, расположенного по адресу: Саратовская область, Калининский район, Малоекатериновское муниципальное образование, кадастровый номер 64:15:111212:87, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, ограничения в использовании: нет, разрешенное использование: сельскохозяйственное использования, для сельскохозяйственного производства (растениеводство).

2. Специалистам администрации Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области обеспечить подготовку документов, необходимых для продажи размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

 3. Определить следующие условия продажи размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды сроком на 5 (пять) лет недвижимого имущества – земельного участка, площадью 316400 кв. м, расположенного по адресу: Саратовская область, Калининский район, Малоекатериновское муниципальное образование, кадастровый номер 64:15:111212:87, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, ограничения в использовании: нет, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства (растениеводство).

3.1. Способ продажи размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 (пять) лет – на аукционе. Форма подачи предложений о цене предмета аукциона - размер ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка – открытая, заявляется участниками открытого аукциона в ходе проведения аукциона.

3.2. Начальная цена предмета аукциона составляет - 60000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек – размер ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

3.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в размере 3%, что составляет – 1800 (одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек.

3.4. Сумма задатка устанавливается – 100% от начальной цены, что составляет 60000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

3.5. Договор аренды земельного участка заключается с победителем не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Малоекатериновского МО <http://mekat.kalininsk.sarmo.ru>

5. Постоянно действующей комиссии по продаже, находящихся в муниципальной собственности земельных участков, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, объектов движимого и недвижимого муниципального имущества (нежилого фонда) или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, объектов движимого и недвижимого муниципального имущества (нежилого фонда), провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 (пять) лет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Малоекатериновского МО И.Ш.Тимербулатов**