

Протокол № 97
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельных участков

г. Калининск

«25» февраля 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:
В.А. Даньшина
В.В. Орлова
Н.С. Носова
Е.Н. Умришова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «1» марта 2021 г. по продаже права собственности земельного участка, на следующие лоты:

Лот № 1

земельный участок площадью 717 кв.м.

кадастровый номер 64:15:160103:145.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, х. Круглый, ул. Центральная, с северо-западной стороны от дома № 5.

Категория земель: земли населенных пунктов.

ограничения в использовании: площадью 382 кв.м. предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

разрешенное использование: жилые дома усадебного типа в черте населенного пункта для ведения личного подсобного хозяйства.

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 900 (девятьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 2

Земельный участок площадью 17210 кв.м.

Кадастровый номер 64:15:210202:301

Расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского муниципального образования (земельный участок расположен примерно в 0,65 км. от с. Симоновка по направлению на северо-восток).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

ограничения в использовании: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства (растениеводство).

Вид права: собственность

Начальная цена предмета аукциона составляет 44 400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1332 (одна тысяча триста тридцать два) рубля 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 не подано не одной заявки. В связи с отсутствием поступивших заявок и в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 2 подана только одна заявка, от следующего физического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Доронкин Валерий Александрович. Заявка подана претендентом 11 февраля 2021 года.	Платежное поручение № 28 от 10.02.2021 года на сумму 44 400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек	2

Вследствие того, что на лот № 2 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного участка Доронкину Валерию Александровичу отказано.

4. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельных участков назначенный на **01 марта 2021 года** признать несостоявшимся, так как на лот № 1 не подано не одной заявки, а на лот № 2, подана только одна заявка.

5. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 2.

6. Направить Доронкину В.А.. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельных участков.

Председатель аукционной комиссии

М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии

_____
Е.В. Ильяшенко
Члены аукционной комиссии:

В.А. Даньшина

В.В. Орлова

Н.С. Носова

Е.Н. Умришова