

ПРОТОКОЛ № 4

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка

с. Большая Олышанка

11 ноября 2022 года

Председатель комиссии: Тимербулатов Ильдус Шавкятович

Заместитель председателя комиссии: Питченко Татьяна Геннадиевна

Члены комиссии: Тумакова Е.Е

Саунина Н.А.

Кисискова А.М.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе 15 ноября 2022 года по продаже права собственности земельного участка на следующий лот:

ЛОТ № 1

Земельный участок, общей площадью 780000 (семьсот восемьдесят тысяч) квадратных метров,

кадастровый номер 64:15:000000:8622,

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, тер. Малоекатериновского МО,

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

ограничения в использовании земельного участка: 34798 кв.м., 45646 кв.м., 554 кв.м., 554 кв.м., 13779 кв.м., 43323 кв.м., 3158 кв.м., 3585 кв.м., весь - предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса РФ,

разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство),

вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 5410000 (пять миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек, **шаг аукциона** составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 162300 (сто шестьдесят две тысячи триста) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на Лот № 1 подана только одна заявка от следующего физического/ юридического лица:

№	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1.	СПК «Екатериновский» ОГРН 1026400784475 в лице представителя Криворогова Михаила Георгиевича, действующего на основании доверенности 64 АА 3619075 от	Платежное поручение № 782 от 07.11.2022 года на сумму 5410000 (пять миллионов четыреста тысяч)	1

18.02.2022 года удостоверенной Щербининой Л.В. нотариусом г. Калининска и Калининского района Саратовской области, зарегистрирована в реестре за № 64/361-н/64-2022-1-157. Заявка подана претендентом 08 ноября 2022 года.	рублей 00 копеек	
---	------------------	--

Вследствие того, что на **Лот № 1** от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного участка СПК «Екатериновский» в лице представителя Криворогова Михаила Георгиевича отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области от 01.09.2016 года № 94-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменения и дополнениями) открытый аукцион по продаже права собственности земельного участка, назначенный на **15 ноября 2022 года** признать несостоявшимся, так как на **Лот № 1** подана только одна заявка от СПК «Екатериновский» в лице представителя Криворогова Михаила Георгиевича.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области от 01.09.2016 года № 94-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменения и дополнениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Администрацией Малоекатериновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора

купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона по Лоту № 1

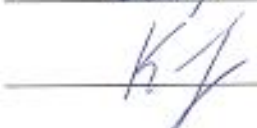
6. Направить СПК «Екатериновский» три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

Председатель аукционной комиссии  И.Ш. Тимербулатов

Заместитель председателя
аукционной комиссии  Т.Г. Питченко

Члены аукционной комиссии  Е.Е. Тумакова

 Н.А. Саунина

 А.М. Кисикова



Промуеровано и прощучувано
3 (three) листов
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
И.И. Тимебулатов